

Circular 08/2026

Asunto: Recordatorio DDD

Lugo, a 18 de marzo de 2026

Estimad@ comerciante,

Por la presente circular, les recordamos que, para el buen funcionamiento del centro comercial, es fundamental que realicen periódicamente sus tratamientos de DDD (**Desinsectación, Desratización y Desinfección**)

La normativa en España exige una serie de medidas estrictas para garantizar la seguridad alimentaria y sanitaria en establecimientos, especialmente aquellos relacionados con la alimentación, hostelería y servicios públicos.

La legislación principal, incluyendo el Real Decreto 742/2013 y normativas autonómicas, establece las siguientes obligaciones:

- **Plan de control de plagas:** Los establecimientos deben contar con un plan de DDD actualizado y documentado, adaptado a sus riesgos específicos.
- **Certificado DDD:** Es obligatorio disponer de un certificado emitido por una empresa especializada y homologada que garantice que el local ha sido tratado correctamente y está libre de plagas.
- **Registro de actuaciones:** Se debe mantener un registro detallado de todas las actuaciones de desinsectación, desratización y desinfección, incluyendo las fechas, los productos utilizados (número de registro biocida) y la firma del técnico responsable.
- **Productos homologados:** Todos los productos utilizados para el control de plagas deben estar autorizados por el Ministerio de Sanidad.
- **Formación del personal:** El personal que manipula biocidas debe contar con la cualificación técnica adecuada.
- **Frecuencia:** La frecuencia de los tratamientos depende de la evaluación de riesgos, siendo intensiva en lugares con manipulación de alimentos

El incumplimiento de estas normas puede derivar en sanciones administrativas y el cierre temporal del establecimiento.

Quedamos a su disposición para cualquier consulta o aclaración y, sin otro particular, aprovechamos para saludarte atentamente.

Esteban Patiño Alves

Director Centro Comercial As Termas



PROTECCIÓN DE DATOS: Reglamento (UE) 2016/679 RGPD y LOPDGD 3/2018 LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CENTRO COMERCIAL AS TERMAS, CIF: H27337112, como responsable del tratamiento, tratará sus datos para el envío de comunicaciones relacionadas con la gestión del Centro Comercial (acciones de marketing realizadas y resultados, speciality leasing, RSC, RRSS, mejoras próximas...). Podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación y supresión de los datos, entre otros, tal y como se explica en la información adicional que podrá solicitar en ccastermas@ccastermas.com

Circular 08/2026

Asunto: DDD

Lugo, a 18 de marzo de 2026

Estimad@ comerciante,

Por medio de circular, lembrámoslles que, para o bo funcionamento do centro comercial, é fundamental que realicen periodicamente os seus tratamentos de DDD (Desinsectación, Desratización e Desinfección)

A normativa en España esixe unha serie de medidas estritas para garantir a seguridade alimentaria e sanitaria en establecementos, especialmente aqueles relacionados coa alimentación, hostalería e servizos públicos.

A lexislación principal, incluíndo o Real Decreto 742/2013 e normativas autonómicas, establece as seguintes obrigacións:

- **Plan de control de pragas:** Os establecementos deben contar cun plan de DDD actualizado e documentado, adaptado aos seus riscos específicos.
- **Certificado DDD:** É obrigatorio dispoñer dun certificado emitido por unha empresa especializada e homologada que garanta que o local foi tratado correctamente e está libre de pragas.
- **Rexistro de actuacións:** Débese manter un rexistro detallado de todas as actuacións de desinsectación, desratización e desinfección, incluíndo as datas, os produtos utilizados (número de rexistro biocida) e a firma do técnico responsable.
- **Produtos homologados:** Todos os produtos utilizados para o control de pragas deben estar autorizados polo Ministerio de Sanidade.
- **Formación do persoal:** O persoal que manipula biocidas debe contar coa cualificación técnica adecuada.
- **Frecuencia:** A frecuencia dos tratamentos depende da avaliación de riscos, sendo intensiva en lugares con manipulación de alimentos

O incumprimento destas normas pode derivar en sancións administrativas e o peche temporal do establecemento.

Quedamos á súa disposición para calquera consulta ou aclaración e, sen outro particular, aproveitamos para saudarche atentamente.

Esteban Patiño Alves

Director Centro Comercial As Termas



PROTECCIÓN DE DATOS: Reglamento (UE) 2016/679 RGPD y LOPDGDD 3/2018 LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CENTRO COMERCIAL AS TERMAS, CIF: H27337112, como responsable del tratamiento, tratará sus datos para el envío de comunicaciones relacionadas con la gestión del Centro Comercial (acciones de marketing realizadas y resultados, speciality leasing, RSC, RRSS, mejoras próximas...). Podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación y supresión de los datos, entre otros, tal y como se explica en la información adicional que podrá solicitar en ccastermas@ccastermas.com